COMITÉ NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DEL FONDO PARA LA CONSTRUCCIÓN

DE VIVIENDAS Y CENTROS RECREACIONALES PARA LOS TRABAJADORES

DE CONSTRUCCIÓN CIVIL DEL PERÚ - CONAFOVICER

ESTADO DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO INSTITUCIONAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Expresado en soles)

ACTIVO	Nota	2025	2024
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	6	236,736,306	203,227,191
Recaudaciones por cobrar por fiscalizaciones, neto	7	1,201,760	777,414
Cuentas por cobrar a relacionada	8	-	1,930,663
Cuentas por cobrar diversas	9	613,022	477,862
Gastos pagados por adelantado	10	1,123,537	-
Total activo corriente		239,674,625	206,413,130
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversión en subsidiaria y asociada, neto	11	1,587,626	1,127,946
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto	12	439,535,477	444,326,283
Inversiones Inmobiliarias, neto	13	31,694,060	33,367,880
Intangibles, neto	14	280,181	280,541
Total activo no corriente		473,097,344	479,102,650
Total activo		712,771,969	685,515,780
PASIVO Y PATRIMONIO INSTITUCIONAL			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar a proveedores	15	5,332,190	1,278,874
Cuentas por pagar diversas	16	3,996,753	3,468,031
Total pasivo corriente		9,328,943	4,746,905
PATRIMONIO INSTITUCIONAL	17		
Fondo institucional		360,194,308	332,478,498
Excedente de revaluación		320,574,567	320,574,567
Superávit acumulado		22,674,151	27,715,810
Total patrimonio institucional		703,443,026	680,768,875
Total pasivo y patrimonio institucional		712,771,969	685,515,780

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.